



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

Тверская ул., д.11, стр. 1, 4, Москва, 125009, телефон: (495) 547-13-16,
e-mail: info@minobrnauki.gov.ru, <http://www.minobrnauki.gov.ru>

13.09.2019 № МН-18.6/1622
На № _____ от _____

Руководителям подведомственных
Минобрнауки России организаций
(по списку)

О предоставлении информации

Уважаемые коллеги!

В Департамент корпоративного управления Минобрнауки России поступило письмо АО «ДОМ.РФ» от 23.08.2019 № 10800-ДФ по вопросу изъятия земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, закрепленных за подведомственными Минобрнауки России организациями, для целей реализации проекта создания единого правительственного комплекса в ММДЦ «Москва-Сити» с использованием механизмов Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (копия прилагается).

В этой связи прошу представить в срок до **18.09.2019** следующую информацию и документы:

1) обоснованную позицию подведомственной организации по вопросу изъятия земельных участков и/или объектов капитального строительства, в том числе с учетом применения механизмов, предусмотренных ч. 4.3 ст. 12 Закон 161-ФЗ, а также информацию о влиянии изъятия на уставную деятельность организации;

- 2) информационную справку о фактическом состоянии и использовании земельных участков в уставной деятельности организации;
- 3) информационную справку об объектах капитального строительства, расположенных на указанных земельных участках (их частях), в том числе об их техническом состоянии и использовании в уставной деятельности;
- 4) информацию о планируемом строительстве, в том числе о предполагаемых сроках начала строительства, источниках финансирования, технико-экономических показателях и наличии либо отсутствии проектно-сметной документации по объектам строительства, информацию об инвестиционных контрактах и их реализации;
- 5) актуальные фотографии земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства с указанием кадастровых номеров, даты съемки и адресных ориентиров.

Подготовленную информацию необходимо направить на адрес электронной почты: yablonskiydl@minobrnauki.gov.ru.

Дополнительно обращаем внимание на недопустимость формирования и направления позиции организации в АО «ДОМ.РФ» без согласования с Минобрнауки России, о чем ранее Департамент информировал Ваши организации письмом от 15.03.2019 № МН-18.6/222.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Директор Департамента
корпоративного управления



И.А. Храброва

Яблонский Дмитрий Леонардович, +7 (495) 547-13-48 (доб. 9016)



АО «ДОМ.РФ»
125009, Москва
Воздвиженка ул., 10
+7 (495) 775 47 40
mailbox@domrf.ru

Министерство науки и высшего образования
Российской Федерации

23.08.2019 № 10800-ДР
на № от

В соответствии с решениями Президента Российской Федерации В.В. Путина (от 13.07.2017 № Пр-1587), Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева (от 12.05.2017 № ДМ-П13-3027р, от 15.07.2017 № ДМ-П17-6112, от 23.10.2018 № ДМ-П13-7230р, от 14.03.2019 № ДМ-П17-13пр) АО «ДОМ.РФ» совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти реализует проект создания единого правительственного комплекса для размещения сотрудников федеральных органов исполнительной власти в ММДЦ «Москва-Сити» (далее – Проект).

Согласно одобренной концепции Проект реализуется в рамках разработанной финансовой модели без выделения бюджетных средств, а возмещение затрат АО «ДОМ.РФ» предполагается за счет реализации высвобождаемого федерального имущества с использованием механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 24.06.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон № 161-ФЗ).

Председателем Правительства Российской Федерации Д.А. Медведевым (протокол от 14.03.2019 № ДМ-П17-13пр) Минэкономразвития России, Росимуществу было дано поручение сформировать перечень объектов федерального имущества на сумму, обеспечивающую компенсацию затрат АО «ДОМ.РФ», понесенных для реализации Проекта, и обеспечить их вовлечение в оборот в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Министром экономического развития Российской Федерации С.М. Орешкиным в рамках исполнения указанного поручения (письмо от 15.04.2019 № 11563-МО/Д0би) в адрес Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева был направлен перечень объектов федерального имущества в который, в том числе вошли земельные участки с расположенным на них объектами недвижимого имущества, подведомственные Министерству науки и высшего образования Российской Федерации.

В рамках исполнения поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации – Министра финансов Российской Федерации А.Г. Силуанова от 19.06.2019 № СА-П13-78-пр (пункт 8 протокола) о рассмотрении вопросов целесообразности использования земельных участков на заседании Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации просим

80796 бк
10.09.2019

направить согласие на вовлечение имущества, указанного в приложении к данному письму, в хозяйственный оборот.

Приложения: на 5 л.

Заместитель генерального директора
Д. Филиппов



**Перечень объектов недвижимого имущества, рассматриваемых АО "ДОМ.РФ" к вовлечению в рамках
Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»
в целях возмещения затрат по реализации проекта «Переезд»**

№ п/п	№ ПО	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь зУ, га	Площадь ОКС, кв.м	Правообладатель
31		Москва, г.Троицк, Калужское шоссе, д. 8	50:54:0020402:31	0,50		Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт земного магнетизма, ионосфера и распространения радиоволн им. Н.В. Гущкова Российской академии наук
2	38	Москва, р-н Дмитровский, ул Лобненская, д 19, стр. 11	77:09:0002013:1001 ЗУ - 77:09:0002013:1040 ОКС		864,00	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Объединенный институт высоких температур Российской академии наук
3	43	Москва, Малый Харитоньевский пер., вл. 4, стр.1	77:01:0001083:15	0,13	4 807,20	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт машиноведения им. А.А. Благонравова Российской академии наук
4	44	Москва, Ленинский проспект, вл. 7	77:09:0005015:65		0,50	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт прикладной механики Российской академии наук
5	72	Москва, 60-летия Октября просп., вл. 11А, стр. 1, 6, 8, 11, 15, 17, 19	77:06:02008:93		6,10	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт металлургии и материаловедения им. А.А. Байкова Российской академии наук
6	127	Москва, пер. Старомонетный, вл 29, стр. 4	77:01:0002009:133		0,09	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт географии Российской академии наук

7	149	Москва, ул. Дмитрия Ульянова, вл. 19	77:06:0002007:11	0,76	8 080,10	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт российской истории Российской академии наук
8	152	Москва, Варшавское шоссе, вл. 56	77:05:0003003:13			Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт археологии Российской академии наук
9	428	Москва, ул. Оренбургская, вл. 20А	77:03:0010005:4520 ЗУ 77:03:0010005:1098 ОКС	0,07	855,90	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр аграрной экономики и социального - развития сельских территорий - Всероссийский научно-исследовательский институт экономики сельского хозяйства"
10	432	Свердловская область, г. Екатеринбург	66:41:0000000:103			Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Всероссийский селекционно-технологический институт садоводства и питомниководства"
11	440	Московская область, Мытищинский район	50:12:0000000:251			Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр овощеводства"
12	440	Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский просп., стр. 84	ЗУ не сформирован 50:12:0100705:372 ОКС	-	2 519	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр овощеводства"
13	481	Приморский край, г. Владивосток, ул. Вавилова, д 9	25:28:000000:55	15,00		Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова"

4	481	Краснодарский край, г. Сочи, ул. Ленина	23:49:0402021:1103	10,32	-	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова"
5	499	Краснодарский край, г. Краснодар	23:43:0106012:109	189,90	190,00	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Национальный центр зерна имени П.П. Лукьяненко"
6	528	Кировская область, г. Киров ул. Ленина	43:40:000459:73	23,00		Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный аграрный научный центр Северо-Востока имени Н.В. Рудницкого"
7	533	Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Мичуринского сельсовета	54:19:081301:250			Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Сибирский федеральный научный центр агробиотехнологий Российской академии наук
8	533	Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Мичуринского сельсовета	54:19:081301:251			Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Сибирский федеральный научный центр агробиотехнологий Российской академии наук
19	533	Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Мичуринского сельсовета	54:19:081301:252			Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Сибирский федеральный научный центр агробиотехнологий Российской академии наук
20	623	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Гоголя, в квартале № 563, ограниченном ул. Заки Валиди, Аксакова, Пушкина, Гоголя	02:55:010148:189	1,36	-	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Башкирский государственный университет"

21	657	Приморский край, г. Владивосток, ул. Октябрьская, д. 25б	25:28:020007:1353	0,27	-	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный федеральный университет"
22	657	Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Океанский, д. 39	25:28:020007:1350	0,22	-	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный федеральный университет"
23	657	Приморский край, г. Владивосток, ул. Экипажная, д. 18	25:28:010027:3 3У 25:28:000000:61845 ОКС 25:28:000000:61846 ОКС	0,27	-	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный федеральный университет"
24	685	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мира, 4/1	23:43:0410071:4 (3)	15,98	-	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кубанский государственный университет"
25	700	Москва, р-н Сокол, ул Панфилова, д 20, стр. 3	77:09:0005001:2 3У 77:09:0005001:1181 ОКС	-	170,10	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский авиационный институт (национальный исследовательский институт)"
26	719	Москва, г. Зеленоград, аллея Солнечная	77:10:0002007:43	1,41	-	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет "Московский институт электронной техники"

27	766	Москва, ул. Лосиноостровская, д. 30А, стр. 1, 6, 11, 23, 25	не сформирован	4,50	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российский государственный социальный университет"
28	770	Москва, ул. Миклухо-Маклая, д 9	77:06:0006001:2 3У 77:06:0006001:1018 ОКС -	5 961,80	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Российский университет дружбы народов"
29	783	г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 101, лит. А	78:15:0008302:3	5,20	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный морской технический университет"
30	784	г.Санкт-Петербург, Политехническая улица, дом 29, литера А	78:10:0005207:6	7,00	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого"
31	832	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Готвальда	66:41:0302036:2	7,30	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Уральский государственный юридический университет"
32	852	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район, пр-кт Ставки	61:44:0072101:2	0,90	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Южный федеральный университет"

33	393/397	Москва, р-н Москворечье-Сабурово, ш Каширское, д 34, стр. 9, стр. 2, стр. 4	77:05:0005004:57 3У 77:05:0005004:1122 ОКС 77:05:0005004:1128 ОКС 77:05:0005004:1160 ОКС	0,60	3 313,20	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Научный центр психического здоровья"/ Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Научно-исследовательский институт ревматологии имени В.А. Насоновой"
34	83	Москва, ул. Островитянова, вл. 14	77:06:0007003:191	0,30	-	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт биоорганической химии им. академиков М.М. Шемякина и Ю.А. Овчинникова Российской академии наук

Список рассылки

№	№ ПО	Наименование подведомственной организации
1	31	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт земного магнетизма, ионосферы и распространения радиоволн им. Н.В. Пушкова Российской академии наук
2	38	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Объединенный институт высоких температур Российской академии наук
3	43	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт машиноведения им. А.А. Благонравова Российской академии наук
4	44	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт прикладной механики Российской академии наук
5	72	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт metallurgии и материаловедения им. А.А. Байкова Российской академии наук
6	127	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт географии Российской академии наук
7	149	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт российской истории Российской академии наук
8	152	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт археологии Российской академии наук
9	428	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр аграрной экономики и социального развития сельских территорий - Всероссийский научно-исследовательский институт экономики сельского хозяйства"
10	432	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Всероссийский селекционно-технологический институт садоводства и питомниководства"
11	440	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр овощеводства"
12	481	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный исследовательский центр Всероссийский институт генетических ресурсов растений имени Н.И. Вавилова"

13	499	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Национальный центр зерна имени П.П. Лукьяненко"
14	528	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный аграрный научный центр Северо-Востока имени Н.В. Рудницкого"
15	533	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Сибирский федеральный научный центр агробиотехнологий Российской академии наук
16	623	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Башкирский государственный университет"
17	657	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный федеральный университет"
18	685	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кубанский государственный университет"
19	700	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский авиационный институт (национальный исследовательский институт)"
20	719	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет "Московский институт электронной техники"
21	766	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российский государственный социальный университет"
22	770	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Российский университет дружбы народов"
23	783	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный морской технический университет"
24	784	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого"
25	832	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Уральский государственный юридический университет"
26	852	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Южный федеральный университет"

27	393	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Научный центр психического здоровья"
28	83	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт биоорганической химии им. академиков М.М. Шемякина и Ю.А. Овчинникова Российской академии наук
29	397	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Научно-исследовательский институт ревматологии имени В.А. Насоновой"